Министерство
строительства, дорожного хозяйства
Иркутской области
ул. Красных Мадьяр, 41, Иркутск, 664022
Тел. (3952) 707-291, факс (3952) 707-134
E-mail: build38@yandex.ru

30.03.2017 № 02-59-1276/17
на № _____ от _____

Администрациям
муниципальных образований,
заказчикам (инвесторам),
строительным и проектным
организациям

О ценах в строительстве

Направляем информационно-аналитические материалы по ценообразованию в строительстве по состоянию на 1 квартал 2017 года в составе:

- расчетные индексы изменения сметной стоимости СМР по видам строительства и статьям затрат;
- структура стоимости строительно-монтажных работ;
- коэффициенты, характеризующие рост стоимости строительной продукции.

Одновременно в информационном бюллетене «Индексы цен в строительстве» министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области сообщает данные о текущей стоимости строительной продукции и ресурсов, потребляемых в строительстве:

- стоимость строительства 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов;
- стоимость 1 человеко-часа рабочих-строителей в зависимости от разряда работ;
- территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств;
- информационная справка о сметных ценах на перевозки строительных грузов автомобильным транспортом;
- отпускные цены на строительные материалы, изделия и конструкции.

Заместитель министра строительства,
дорожного хозяйства Иркутской области А.В. Макаров

Расчетные индексы изменения сметной стоимости к территориальной сметно-нормативной базе 2001 г. I квартал 2017 г.

без НДС

Вид строительства	Код ресурсно-технологической модели	Наименование объектов	Индексы к ФЕР-2001					Индексы к ТЕР-2001				
			СМР	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин	СМР	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин
Общеотраслевое строительство	01-01-001-01	Общеотраслевое строительство	**7,76**	**6,59**	**20,42**	**5,42**	**8,65**	**6,59**	**5,63**	**16,43**	**4,65**	**7,48**
Многоквартирные жилые дома	02-01-001-01	Кирпичные	8,71	7,25	20,42	5,85	8,88	7,13	5,96	16,43	4,77	8,35
	02-01-001-02	Панельные	8,43	7,32	20,42	6,37	8,22	6,36	5,47	16,43	4,67	7,59
	02-01-001-03	Монолитные	7,81	6,46	20,42	5,15	8,46	6,88	5,77	16,43	4,64	7,90
	02-01-001-04	Прочие	8,22	6,89	20,42	5,63	8,55	6,84	5,76	16,43	4,69	7,98
Административные здания	03-01-001-01	-	7,48	6,18	20,42	4,79	8,94	6,40	5,34	16,43	4,16	7,77
Объекты образования	04-01-001-01	Детские сады	7,11	5,95	20,42	4,82	9,19	6,34	5,38	16,42	4,39	8,03
	04-01-001-02	Школы	6,83	5,56	20,42	4,29	8,95	6,03	4,97	16,42	3,87	7,69
	04-01-001-03	Прочие	7,02	5,82	20,42	4,64	9,10	6,24	5,24	16,42	4,22	7,90
Объекты здравоохранения	05-01-001-01	Поликлиники	8,00	6,75	20,42	5,32	10,04	6,52	5,51	16,43	4,34	8,57
	05-01-001-02	Больницы	8,01	6,94	20,42	5,75	8,90	6,49	5,63	16,43	4,66	7,81
	05-01-001-03	Прочие	7,99	6,86	20,42	5,59	9,40	6,49	5,57	16,43	4,54	8,15
Объекты спортивного назначения	06-01-001-01	Физкультурно-оздоровительный центр	8,04	6,84	20,42	5,61	8,47	6,77	5,80	16,43	4,75	7,57
Объекты культуры	07-01-001-01	Дом культуры	8,08	6,83	20,42	5,58	9,48	6,71	5,69	16,43	4,66	8,17
Автомобильные дороги	08-01-001-01	Общего назначения	7,83	7,24	20,42	6,60	9,42	6,21	5,73	16,43	5,30	6,61
Мосты	09-01-001-01	Мост автомобильный	9,86	8,39	20,42	7,18	10,15	8,02	6,83	16,42	5,65	9,24

Вид строительства	Код ресурсно-технологической модели	Наименование объектов	Индексы к ФЕР-2001					Индексы к ТЕР-2001				
			СМР	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин	СМР	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин
Путепроводы	10-01-001-01	-	9,05	7,50	20,42	6,38	7,92	7,27	6,03	16,43	5,09	6,57
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	13-01-001-01	Напряжением 1 кВ	6,63	6,11	20,42	5,21	8,30	6,01	5,57	16,42	4,89	6,85
	11-01-001-02	Напряжением 6 кВ	6,58	5,88	20,42	4,78	8,63	6,46	5,86	16,42	4,96	7,16
	11-01-001-03	Напряжением 10 кВ	5,90	5,25	20,42	4,22	8,63	5,87	5,30	16,42	4,42	7,16
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	14-01-001-01	Напряжением 1 кВ	6,29	5,46	20,42	3,48	8,30	5,83	5,11	16,42	3,50	6,85
	12-01-001-02	Напряжением 6 кВ	6,07	5,00	20,42	3,09	8,48	5,70	4,77	16,42	3,09	7,07
	12-01-001-03	Напряжением 10 кВ	6,41	5,34	20,42	3,44	8,46	5,99	5,07	16,42	3,42	7,05
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	13-01-001-02	Напряжением 6 кВ	5,58	5,27	20,42	4,94	6,98	5,42	5,14	16,42	4,94	5,63
	13-01-001-03	Напряжением 10 кВ	5,08	4,79	20,42	4,45	6,98	5,00	4,74	16,42	4,51	5,63
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	14-01-001-02	Напряжением 6 кВ	5,05	4,60	20,42	4,02	6,97	4,70	4,31	16,42	3,87	5,63
	14-01-001-03	Напряжением 10 кВ	4,86	4,44	20,42	3,89	6,97	4,58	4,21	16,42	3,79	5,63
Сети наружного освещения	15-01-001-01	На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	9,48	8,07	20,42	5,80	7,54	7,46	6,32	16,42	4,42	6,15
	15-01-001-02	На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	6,78	6,16	20,42	5,63	6,85	5,48	4,99	16,42	4,57	5,51

Вид строительства	Код ресурсно-технологической модели	Наименование объектов	Индексы к ФЕР-2001					Индексы к ТЕР-2001				
			СМР	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин	СМР	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин
Трубопроводы теплоснабжения	16-01-001-01	Прокладка в непроходных каналах	7,47	6,64	20,42	5,87	8,03	6,44	5,77	16,42	5,10	7,21
	16-01-001-02	Прокладка надземная	5,62	5,15	20,42	4,79	7,76	5,34	4,93	16,42	4,62	6,58
	16-01-001-03	Прокладка бесканальная	7,13	6,36	20,42	5,56	8,24	6,49	5,84	16,42	5,16	7,37
Внешние инженерные сети водопровода из труб	17-01-001-01	асбестоцементных	10,83	9,70	20,42	8,99	8,62	9,14	8,26	16,42	7,76	7,31
	17-01-001-02	чугунных напорных раструбных	9,34	8,73	20,42	8,17	8,76	8,28	7,80	16,42	7,45	7,46
	17-01-001-03	стальных	7,80	6,81	20,42	5,49	7,97	6,57	5,76	16,43	4,60	6,95
	17-01-001-04	железобетонных	7,38	6,45	20,42	5,30	8,44	6,86	6,08	16,43	5,16	7,16
	17-01-001-05	полиэтиленовых	7,46	6,80	20,42	5,70	8,71	6,45	5,91	16,42	5,02	7,31
Внешние инженерные сети канализации из труб	18-01-001-01	асбестоцементных	10,61	9,53	20,42	8,53	8,78	9,08	8,25	16,42	7,62	7,45
	18-01-001-02	чугунных безнапорных раструбных	9,80	8,95	20,42	7,94	8,85	8,50	7,84	16,42	7,33	7,47
	18-01-001-03	железобетонных безнапорных раструбных	8,42	7,36	20,42	5,97	8,79	7,06	6,20	16,42	5,04	7,42
	18-01-001-04	бетонных безнапорных раструбных	9,21	8,16	20,42	6,68	8,65	8,13	7,29	16,42	6,19	7,43
	18-01-001-05	полиэтиленовых	9,69	8,71	20,42	7,28	8,81	8,44	7,67	16,42	6,71	7,46
Внешние сети газопровода из труб	19-01-001-01	полиэтиленовых	8,70	7,74	20,42	5,71	8,89	7,03	6,26	16,42	4,47	7,54
	19-01-001-02	стальных	6,87	5,93	20,42	4,93	8,51	6,09	5,30	16,42	4,49	6,97
Котельные	20-01-001-01	-	7,80	6,70	20,42	5,43	8,62	6,71	5,81	16,42	4,75	7,39
Очистные сооружения	21-01-001-01	-	7,53	6,54	20,42	5,22	8,61	6,46	5,65	16,42	4,55	7,31

Индексы на СМР определены с учетом накладных расходов и сметной прибыли, с учетом информационного письма от 27 ноября 2012 г. №2536-ИП/12/ГС Федерального агенства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Структура стоимости строительно-монтажных работ (%)
I квартал 2017 г.

без НДС

Вид строительства	Код Ресурсно-технологической модели	Наименование объектов	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин	Накладные расходы	Сметная прибыль
Общеотраслевое строительство	01-01-001-01	Общеотраслевое строительство	**75,52**	**14,41**	**53,63**	**7,48**	**15,37**	**9,11**
Многоквартирные жилые дома	02-01-001-01	Кирпичные	70,72	16,34	48,58	5,80	18,48	10,80
	02-01-001-02	Панельные	76,71	12,49	58,22	6,00	14,75	8,54
	02-01-001-03	Монолитные	72,14	17,15	50,41	4,58	17,67	10,19
	02-01-001-04	Прочие	72,66	15,85	51,49	5,32	17,31	10,03
Административные здания	03-01-001-01	-	72,66	17,31	48,72	6,63	16,76	10,58
Объекты образования	04-01-001-01	Детские сады	74,91	16,10	54,63	4,18	15,96	9,13
	04-01-001-02	Школы	72,29	17,67	49,67	4,95	17,42	10,29
	04-01-001-03	Прочие	74,06	16,62	53,00	4,44	16,44	9,50
Объекты здравоохранения	05-01-001-01	Поликлиники	74,06	17,81	50,90	5,35	16,37	9,57
	05-01-001-02	Больницы	77,30	16,58	57,11	3,61	14,40	8,30
	05-01-001-03	Прочие	76,20	16,95	54,97	4,28	15,07	8,73
Объекты спортивного назначения	06-01-001-01	Физкультурно-оздоровительный центр	74,89	15,59	52,82	6,48	15,37	9,74
Объекты культуры	07-01-001-01	Дом культуры	74,10	16,03	53,38	4,69	16,28	9,62
Автомобильные дороги	08-01-001-01	Общего назначения	86,73	6,83	69,83	10,07	8,31	4,96
Мосты	09-01-001-01	Мост автомобильный	74,62	6,91	46,29	21,42	15,65	9,73
Путепроводы	10-01-001-01	-	72,90	12,66	48,87	11,37	15,85	11,25
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	13-01-001-01	Напряжением 1 кВ	87,68	5,74	58,68	23,26	7,56	4,76
	11-01-001-02	Напряжением 6 кВ	83,65	12,27	57,55	13,83	10,41	5,94
	11-01-001-03	Напряжением 10 кВ	84,00	12,01	58,44	13,55	10,19	5,81
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	14-01-001-01	Напряжением 1 кВ	80,39	9,14	34,21	37,04	12,04	7,57
	12-01-001-02	Напряжением 6 кВ	75,07	18,86	36,30	19,91	15,88	9,05
	12-01-001-03	Напряжением 10 кВ	75,56	18,47	37,64	19,45	15,57	8,87
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	13-01-001-02	Напряжением 6 кВ	91,86	3,20	77,44	11,22	5,04	3,10
	13-01-001-03	Напряжением 10 кВ	92,02	3,14	77,88	11,00	4,94	3,04
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	14-01-001-02	Напряжением 6 кВ	87,77	4,79	66,05	16,93	7,57	4,66
	14-01-001-03	Напряжением 10 кВ	88,25	4,60	67,39	16,26	7,27	4,48
Сети наружного освещения	15-01-001-01	На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	71,68	21,19	28,99	21,50	19,31	9,01
	15-01-001-02	На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	85,73	5,87	62,35	17,51	8,87	5,40

Вид строительства	Код Ресурсно-технологи-ческой модели	Наименование объектов	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин	Накладные расходы	Сметная прибыль
Трубопроводы теплоснабжения	16-01-001-01	Прокладка в непроходных каналах	81,85	10,01	62,89	8,95	11,39	6,76
	16-01-001-02	Прокладка надземная	88,00	5,93	78,13	3,94	7,30	4,70
	16-01-001-03	Прокладка бесканальная	82,57	9,74	62,93	9,90	10,81	6,62
Внешние инженерные сети водопровода из труб	17-01-001-01	асбестоцементных	75,68	12,32	31,88	31,48	15,45	8,87
	17-01-001-02	чугунных напорных раструбных	86,51	7,11	60,32	19,08	8,63	4,86
	17-01-001-03	стальных	78,76	9,27	42,34	27,15	13,36	7,88
	17-01-001-04	железобетонных	79,57	10,65	52,04	16,88	12,77	7,66
	17-01-001-05	полиэтиленовых	85,10	7,11	52,90	25,09	9,56	5,34
Внешние инженерные сети канализации из труб	18-01-001-01	асбестоцементных	76,79	12,23	32,70	31,86	14,83	8,38
	18-01-001-02	чугунных безнапорных раструбных	81,74	8,20	32,30	41,24	11,89	6,37
	18-01-001-03	железобетонных безнапорных раструбных	77,70	12,69	47,28	17,73	14,02	8,28
	18-01-001-04	бетонных безнапорных раструбных	77,99	11,54	38,58	27,87	13,99	8,02
	18-01-001-05	полиэтиленовых	79,10	10,70	33,47	34,93	13,46	7,44
Внешние сети газопровода из труб	19-01-001-01	полиэтиленовых	79,85	10,87	32,29	36,69	12,99	7,16
	19-01-001-02	стальных	78,83	10,24	55,47	13,12	13,11	8,06
Котельные	20-01-001-01	-	76,58	15,74	52,90	7,94	14,14	9,28
Очистные сооружения	21-01-001-01	-	78,57	12,05	49,17	17,35	13,43	8,00

Поправочные коэффициенты для перехода от ФЕР-2001 к ТЕР-2001 I квартал 2017 г.

без НДС

Вид строительства	Код ресурсно-технологической модели	Наименование объектов	Поправочные коэффициенты на СМР для перехода от ФЕР-2001 к ТЕР-2001	в том числе		
				Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин
Общеотраслевое строительство	01-01-001-01	Общеотраслевое строительство	1,18	1,24	1,17	1,16
Многоквартирные жилые дома	02-01-001-01	Кирпичные	1,22	1,24	1,23	1,06
	02-01-001-02	Панельные	1,33	1,24	1,36	1,08
	02-01-001-03	Монолитные	1,14	1,24	1,11	1,07
	02-01-001-04	Прочие	1,20	1,24	1,20	1,07
Административные здания	03-01-001-01	-	1,17	1,24	1,15	1,15
Объекты образования	04-01-001-01	Детские сады	1,12	1,24	1,10	1,14
	04-01-001-02	Школы	1,13	1,24	1,11	1,16
	04-01-001-03	Прочие	1,13	1,24	1,10	1,15
Объекты здравоохранения	05-01-001-01	Поликлиники	1,23	1,24	1,23	1,17
	05-01-001-02	Больницы	1,23	1,24	1,23	1,14
	05-01-001-03	Прочие	1,23	1,24	1,23	1,15
Объекты спортивного назначения	06-01-001-01	Физкультурно-оздоровительный центр	1,19	1,24	1,18	1,12
Объекты культуры	07-01-001-01	Дом культуры	1,20	1,24	1,20	1,16
Автомобильные дороги	08-01-001-01	Общего назначения	1,26	1,24	1,25	1,43
Мосты	09-01-001-01	Мост автомобильный	1,23	1,24	1,27	1,10
Путепроводы	10-01-001-01	-	1,24	1,24	1,25	1,21
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	13-01-001-01	Напряжением 1 кВ	1,10	1,24	1,07	1,21
	11-01-001-02	Напряжением 6 кВ	1,02	1,24	0,96	1,21
	11-01-001-03	Напряжением 10 кВ	1,01	1,24	0,95	1,21
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	14-01-001-01	Напряжением 1 кВ	1,08	1,24	0,99	1,21
	12-01-001-02	Напряжением 6 кВ	1,06	1,24	1,00	1,20
	12-01-001-03	Напряжением 10 кВ	1,07	1,24	1,01	1,20

Вид строительства	Код ресурсно-технологической модели	Наименование объектов	Поправочные коэффициенты на СМР для перехода от ФЕР-2001 к ТЕР-2001	в том числе		
				Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	13-01-001-02	Напряжением 6 кВ	1,03	1,24	1,00	1,24
	13-01-001-03	Напряжением 10 кВ	1,02	1,24	0,99	1,24
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	14-01-001-02	Напряжением 6 кВ	1,07	1,24	1,04	1,24
	14-01-001-03	Напряжением 10 кВ	1,06	1,24	1,03	1,24
Сети наружного освещения	15-01-001-01	На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	1,27	1,24	1,31	1,23
	15-01-001-02	На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	1,24	1,24	1,23	1,24
Трубопроводы теплоснабжения	16-01-001-01	Прокладка в непроходных каналах	1,16	1,24	1,15	1,11
	16-01-001-02	Прокладка надземная	1,05	1,24	1,04	1,18
	16-01-001-03	Прокладка бесканальная	1,10	1,24	1,08	1,12
Внешние инженерные сети водопровода из труб	17-01-001-01	асбестоцементных	1,18	1,24	1,16	1,18
	17-01-001-02	чугунных напорных раструбных	1,13	1,24	1,10	1,17
	17-01-001-03	стальных	1,19	1,24	1,19	1,15
	17-01-001-04	железобетонных	1,08	1,24	1,03	1,18
	17-01-001-05	полиэтиленовых	1,16	1,24	1,14	1,19
Внешние инженерные сети канализации из труб	18-01-001-01	асбестоцементных	1,17	1,24	1,12	1,18
	18-01-001-02	чугунных безнапорных раструбных	1,15	1,24	1,08	1,18
	18-01-001-03	железобетонных безнапорных раструбных	1,19	1,24	1,18	1,18
	18-01-001-04	бетонных безнапорных раструбных	1,13	1,24	1,08	1,16
	18-01-001-05	полиэтиленовых	1,15	1,24	1,08	1,18
Внешние сети газопровода из труб	19-01-001-01	полиэтиленовых	1,24	1,24	1,28	1,18
	19-01-001-02	стальных	1,13	1,24	1,10	1,22
Котельные	20-01-001-01	-	1,16	1,24	1,14	1,17
Очистные сооружения	21-01-001-01	-	1,17	1,24	1,15	1,18

Примечание:

1. Расчет поправочных коэффициентов произведен на основе унифицированной ресурсно-технологической модели с использованием отчетных данных о стоимости строительных ресурсов на территории южных районов Иркутской области на I квартал 2017 г.

2. Поправочные коэффициенты предназначены для перехода из федерального уровня цен (ФЕР-2001) в территориальный уровень (ТЕР-2001) при определении сметной стоимости строительства **в уровне цен I квартала 2017 г.**

О сметных ценах на перевозки строительных грузов автомобильным транспортом по территории Иркутской области

(кроме районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к ним)

1. В целях формирования сметных цен на перевозки грузов для строительства следует использовать «Федеральный сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства» с применением индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к ФЕР-2001, ежеквартально сообщаемых письмом Минстроя России.
2. Индексы учитывают региональные условия выполнения строительно-монтажных работ на территории субъекта Российской Федерации, для которого они разработаны, в текущем уровне цен.
3. Класс грузов определяется в соответствии с приложением 6 «Федерального сборника сметных цен на перевозки грузов для строительства». За перевозки грузов, не предусмотренных номенклатурой и классификацией, приведенных в приложении 6, провозная плата взимается по классу груза, соответствующему фактической степени использования грузоподъемности автомобиля по таблице приложения 4 вышеуказанного сборника.
4. Провозная плата за перевозки грузов учитывает:

   - затраты, связанные с простоем автомобильного транспорта в пунктах погрузки и выгрузки в пределах установленных норм;
   - затраты на порожний пробег автомобилей между пунктами разгрузки и погрузки при следовании за грузом, а также от местоположения автотранспортного предприятия до пункта первой погрузки и от пункта последней разгрузки до автотранспортного предприятия;
   - затраты на подготовительно-заключительное время;
   - время на отдых и личные надобности водителей в процессе работы;
   - кратковременные остановки согласно правилам дорожного движения.
5. В провозной плате не учтена стоимость погрузо-разгрузочных работ, за исключением выгрузки из кузова автомобилей-самосвалов. Стоимость погрузо-разгрузочных работ определяется с использованием данных раздела 1 «Федерального сборника сметных цен на перевозки грузов для строительства» и индексов пересчета в соответствии с письмом Минстроя России.
6. Провозная плата за перевозку грузов в специализированном подвижном составе исчисляется с учетом надбавок, приведенных в приложении 5 «Федерального сборника сметных цен на перевозки грузов для строительства».

Стоимость 1 чел.-часа рабочих-строителей
в зависимости от разряда работ
в I квартале 2017 г.

Разряд работы	Стоимость чел.-часа, руб.	Разряд работы	Стоимость чел.-часа, руб.	Разряд работы	Стоимость чел.-часа, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
1	**146,81**	**2,7**	169,71	**4,4**	208,47
1,1	148,13	**2,8**	171,18	**4,5**	211,41
1,2	149,31	**2,9**	172,65	**4,6**	214,34
1,3	150,63	**3**	174,12	**4,7**	217,43
1,4	151,80	**3,1**	176,32	**4,8**	220,36
1,5	153,12	**3,2**	178,52	**4,9**	223,44
1,6	154,30	**3,3**	180,87	**5**	226,38
1,7	155,62	**3,4**	183,07	**5,1**	230,20
1,8	156,79	**3,5**	185,27	**5,2**	233,87
1,9	158,11	**3,6**	187,48	**5,3**	237,69
2	159,29	**3,7**	189,68	**5,4**	241,36
2,1	160,76	**3,8**	192,03	**5,5**	245,17
2,2	162,23	**3,9**	194,23	**5,6**	248,84
2,3	163,69	**4**	196,43	**5,7**	252,66
2,4	165,16	**4,1**	199,37	**5,8**	256,33
2,5	166,78	**4,2**	202,45	**5,9**	260,15
2,6	168,24	**4,3**	205,39	**6**	263,82

Часовая оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в состав фонда оплаты труда (состав затрат на оплату труда по отдельным статьям расходов приведен в МДС 83-1.99, приложение № 1).

Среднемесячная норма рабочего времени – 164,42 час.

Стоимость строительства 1 м^2 общей площади квартир жилых домов на территории Иркутской области в ценах I квартала 2017 г.

(с НДС)

№ п/п	Жилые здания	Стоимость 1 м^2, тыс. руб.
1	1-этажный 1-квартирный жилой дом усадебного типа из бруса	30,966
2	2-х этажный блокированный жилой дом (таунхаус) кирпичный с облицовкой лицевым кирпичом	39,515
3	8-ти этажное жилое здание кирпичное с монолитным каркасом (фундамент железобетонный монолитный)	43,837
4	9-ти этажное жилое здание кирпичное с монолитным каркасом (фундаменты свайные)	45,753

Примечание:

Стоимость определена для квартир жилых зданий при строительстве в нормальных (стандартных), не осложненных внешними факторами условиях, и учитывает затраты на устройство наружных сетей (за исключением поз. 1), производство работ по благоустройству и озеленению территории (за исключением поз. 1), затраты на строительство временных зданий и сооружений, дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, пусконаладочные работы, затраты на содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Перечисленные затраты в среднем составляют 22 % от общей стоимости строительства (за исключением поз. 1).

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

20.03.2017 № 8802-ХМ/09

На № _____ *от* _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации
(по списку рассылки)

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации
(по списку рассылки)

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации
(по списку рассылки)

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2017 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, а также величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости оборудования.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета прогнозных индексов изменения стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 355, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», региональных органов по ценообразованию в строительстве за IV квартал 2016 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России, а также письма Госстроя от 27 ноября 2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.

Приложение: на 24 л. в 1 экз.

Х.Д. Мавлияров

Исп.: Роглер И.Г. Тел. (495) 647-15-80, доб. 56033

141989

Приложение 1
к письму Минстроя России
от _____№_____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на I квартал 2017 года[1,2,3].

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства																	
		Белгородская область	Брянская область	Владимирская область	Воронежская область	Ивановская область	Калужская область	Костромская область	Курская область	Липецкая область	Московская область	Орловская область	Рязанская область	Смоленская область	Тамбовская область	Тверская область	Тульская область	Ярославская область	г. Москва
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,12	6,08	6,80	6,78	6,70	7,03	6,17	5,73	6,35	7,99	6,20	6,68	5,90	6,49	7,23	6,26	5,81	7,38
		7,30	7,30	7,80	7,28	-	-	-	-	-	8,06	6,20	-	6,47	-	7,52	6,75	-	-
	Панельные	5,59	5,65	6,33	6,04	6,39	6,51	5,96	5,46	6,22	7,44	5,69	6,13	5,52	6,26	6,81	6,56	5,64	6,54
		6,94	7,32	7,33	6,21	-	-	-	-	-	7,97	5,64	-	5,98	-	7,15	6,61	-	-
	Монолитные	5,70	5,39	6,30	6,07	6,30	6,61	5,69	5,46	6,24	7,41	5,96	6,36	5,46	6,68	6,38	6,04	5,53	6,94
		6,49	6,03	6,64	6,55	-	-	-	-	-	7,51	5,85	-	5,95	-	6,40	6,01	-	-
	Прочие	5,81	5,68	6,47	6,29	6,45	6,55	5,90	5,54	6,28	7,59	5,97	6,43	5,59	6,54	6,77	6,20	5,65	6,60
		6,82	6,66	7,16	6,70	-	-	-	-	-	7,79	5,91	-	6,10	-	6,89	6,36	-	-
Административные здания		5,90	5,97	5,91	6,29	6,06	5,91	5,81	5,77	5,53	6,83	6,31	6,20	5,87	6,51	5,93	6,15	5,93	6,60
		5,95	6,37	6,68	6,37	-	-	-	-	-	6,98	5,82	-	5,98	-	5,77	5,78	-	-
Объекты образования	Детские сады	5,82	5,91	6,32	6,27	6,26	6,05	5,76	6,01	5,70	6,70	6,63	6,49	5,88	6,57	5,89	6,01	6,04	6,24
		6,46	6,96	6,72	7,21	-	-	-	-	-	6,86	6,72	-	6,39	-	6,32	5,80	-	-
	Школы	5,65	5,85	6,07	6,29	6,00	5,88	5,62	5,93	5,68	6,43	6,44	6,18	5,97	6,55	5,76	5,75	5,73	6,11
		6,83	6,92	7,09	7,03	-	-	-	-	-	6,52	6,60	-	6,50	-	5,95	5,57	-	-
	Прочие	5,78	5,91	6,26	6,33	6,18	6,01	5,80	5,94	5,70	6,64	6,57	6,37	5,89	6,56	5,85	5,93	5,95	6,20
		6,60	6,95	6,86	7,20	-	-	-	-	-	6,76	6,68	-	6,43	-	6,20	5,73	-	-
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,32	6,70	6,93	6,75	6,78	6,82	6,21	6,01	5,97	7,78	6,56	7,11	6,61	6,99	6,75	6,57	6,08	7,06
		6,81	7,65	8,01	7,17	-	-	-	-	-	7,84	6,35	-	7,00	-	6,77	6,61	-	-
	Больницы	5,98	6,32	6,64	6,96	6,47	6,52	6,27	5,97	5,59	7,48	6,54	6,81	6,20	7,12	6,65	6,49	6,35	7,14
		6,30	6,82	7,17	7,02	-	-	-	-	-	7,47	6,32	-	6,66	-	6,87	6,13	-	-
	Прочие	6,08	6,52	6,78	6,85	6,57	6,61	6,12	5,98	5,73	7,56	6,54	6,92	6,46	7,01	6,68	6,52	6,24	7,10
		6,50	7,18	7,54	7,03	-	-	-	-	-	7,58	6,32	-	6,82	-	6,86	6,30	-	-
Объекты спортивного назначения		5,70	6,13	6,35	6,32	6,21	6,03	5,91	5,85	5,88	7,07	6,35	6,45	5,94	6,45	6,32	6,28	5,78	6,76
		6,24	6,77	7,13	6,75	-	-	-	-	-	7,20	6,26	-	6,52	-	6,20	6,31	-	-

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства																	
	Белгородская область	Брянская область	Владимирская область	Воронежская область	Ивановская область	Калужская область	Костромская область	Курская область	Липецкая область	Московская область	Орловская область	Рязанская область	Смоленская область	Тамбовская область	Тверская область	Тульская область	Ярославская область	г. Москва
Объекты культуры	6,18	6,43	6,76	6,77	6,64	6,59	6,07	5,90	6,08	7,67	6,46	6,86	6,22	6,61	6,60	6,51	6,04	7,19
	6,86	7,51	7,50	7,17	-	-	-	-	-	7,75	6,33	-	6,80	-	6,61	6,60	-	-
Котельные	6,01	6,33	6,36	6,38	6,32	6,26	6,12	6,35	5,90	7,03	6,55	6,49	5,95	6,99	6,24	6,35	6,26	6,58
	6,41	7,11	6,70	7,01	-	-	-	-	-	7,66	6,54	-	6,49	-	6,28	6,35	-	-
Очистные сооружения	6,45	6,09	6,64	6,59	6,34	5,94	5,87	6,81	6,12	7,20	6,60	6,61	5,97	6,91	6,34	6,36	6,46	6,74
	6,73	7,13	6,87	7,31	-	-	-	-	-	7,72	6,70	-	6,47	-	6,81	6,31	-	-
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,75	5,61	5,34	5,03	5,69	5,40	5,69	5,85	5,46	5,98	6,09	5,79	6,09	6,01	5,45	5,33	5,08	5,54
	5,68	6,56	5,28	5,78	-	-	-	-	-	6,03	6,29	-	6,68	-	5,86	5,40	-	-
Внешние инженерные сети водопровода	4,69	4,64	4,77	5,13	4,58	4,32	4,44	4,87	4,30	5,58	4,60	5,19	4,36	5,35	4,68	4,15	4,97	4,76
	4,80	4,64	4,74	5,80	-	-	-	-	-	5,42	4,90	-	4,67	-	4,69	4,42	-	-
Внешние инженерные сети канализации	6,81	6,54	7,03	7,52	6,94	6,82	7,15	7,46	6,24	8,68	6,74	7,90	6,65	6,81	7,60	6,89	7,25	7,80
	7,14	7,84	7,38	8,20	-	-	-	-	-	8,85	6,70	-	7,10	-	7,62	7,60	-	-
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,20	5,52	6,13	6,87	6,45	6,08	5,69	6,63	5,86	7,21	6,06	6,75	5,54	6,16	5,91	5,34	6,37	6,90
	6,33	6,43	7,10	7,39	-	-	-	-	-	7,18	6,15	-	5,94	-	5,85	5,72	-	-
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,49	4,66	4,53	4,98	5,03	4,78	4,95	4,95	4,41	6,23	5,02	5,32	4,58	4,87	4,51	4,45	4,83	5,08
	4,61	4,30	4,61	5,74	-	-	-	-	-	8,97	5,06	-	4,95	-	4,56	4,66	-	-
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	4,74	4,91	4,83	5,69	5,25	4,75	4,83	5,08	4,72	6,22	5,31	5,39	4,65	5,18	4,76	4,93	4,77	5,84
	5,30	4,33	6,23	6,41	-	-	-	-	-	8,70	5,39	-	5,03	-	4,83	5,44	-	-
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,14	4,34	4,15	4,60	4,87	4,42	4,56	4,47	4,02	4,98	4,75	4,79	4,28	4,87	3,68	4,43	4,51	4,10
	4,25	4,09	4,19	5,24	-	-	-	-	-	6,87	4,76	-	4,59	-	3,62	4,44	-	-
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,31	4,05	4,04	4,30	4,95	4,13	4,08	4,49	4,02	4,21	4,73	4,26	4,08	4,74	3,67	3,89	4,27	3,80
	4,38	3,76	5,18	5,80	-	-	-	-	-	5,41	4,74	-	4,41	-	3,57	3,86	-	-
Сети наружного освещения	6,77	6,47	7,29	7,14	6,89	6,85	6,63	7,44	6,62	8,95	7,38	6,90	6,56	7,21	7,13	6,71	7,00	8,65
	6,94	7,23	7,26	7,55	-	-	-	-	-	8,93	7,60	-	7,39	-	6,72	6,61	-	-
Прочие объекты[5]	6,21	6,45	6,75	6,64	6,59	6,45	6,23	5,89	6,26	7,42	6,45	6,83	6,16	6,73	6,53	6,64	6,03	6,93
	6,73	7,19	7,26	7,18	-	-	-	-	-	7,65	6,38	-	6,64	-	6,72	6,54	-	-
Пусконаладочные работы	11,39	11,17	12,55	11,93	11,51	12,58	11,54	11,79	10,29	18,48	11,78	11,83	11,73	11,37	13,11	11,41	12,20	17,89
	12,16	15,38	12,55	12,49	-	-	-	-	-	18,48	11,69	-	14,42	-	13,56	12,22	-	-
Автомобильные перевозки[4]	7,30	5,57	6,60	8,43	6,31	5,52	6,46	8,53	6,20	6,29	5,47	6,71	6,21	6,34	6,93	5,14	6,70	6,04
Электрификация железных дорог[4]	4,95	4,97	5,19	5,05	4,94	5,20	5,00	5,07	4,77	6,01	5,00	5,03	5,01	5,03	5,08	4,87	5,05	5,83
Железные дороги[4]	7,04	7,21	7,41	7,27	7,22	7,43	7,23	7,29	7,10	8,01	7,20	7,27	7,02	7,15	7,36	7,18	7,31	7,64
Аэродромы гражданского назначения	7,51	8,04	8,08	7,15	8,33	8,37	8,06	8,16	7,38	8,48	8,64	6,22	8,12	8,87	6,80	6,56	8,75	7,94
	8,15	7,27	8,69	7,11	-	-	-	-	-	8,26	8,54	-	8,76	-	6,68	6,59	-	-

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства															
		Республика Коми (1 зона)	Республика Коми (2 зона)	Республика Коми (3 зона)	Республика Коми (4 зона)	Республика Коми (5 зона)	Архангельская область базовый район	Архангельская область районы Крайнего Севера[6]	Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей[7]	Ненецкий автономный округ	Вологодская область	Калининградская область	Ленинградская область	Мурманская область	Новгородская область	Псковская область	г. Санкт - Петербург
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	8,75 / 8,02	8,69 / 8,02	10,02 / 8,02	10,28 / 8,02	10,41 / 8,02	9,42 / 7,72	11,40 / 7,72	15,49 / 7,72	10,84 / 2,61	7,51 / 8,24	7,67 / 5,76	7,54 / 5,94	10,75 / 7,12	7,56 / 6,86	6,78 / -	6,89 / 6,24
	Панельные	8,68 / 7,51	9,19 / 7,51	10,13 / 7,51	10,48 / 7,51	10,40 / 7,51	7,73 / 6,37	9,07 / 6,37	11,83 / 6,37	8,94 / 4,13	7,44 / 7,42	7,34 / 5,46	7,48 / 6,64	9,93 / 6,65	7,31 / 6,40	5,96 / -	7,42 / 7,00
	Монолитные	7,60 / 6,62	8,23 / 6,62	9,20 / 6,62	9,34 / 6,62	9,45 / 6,62	7,91 / 6,53	9,64 / 6,53	13,23 / 6,53	9,11 / 3,29	6,84 / 7,11	7,28 / 6,62	7,19 / 5,95	9,23 / 6,02	6,59 / 5,68	6,14 / -	6,86 / 6,31
	Прочие	8,17 / 7,26	8,55 / 7,26	9,64 / 7,26	9,87 / 7,26	9,94 / 7,26	8,37 / 6,87	10,12 / 6,87	13,75 / 6,87	9,62 / 3,12	7,18 / 7,53	7,14 / 5,81	6,90 / 5,72	9,92 / 6,53	7,06 / 6,20	6,31 / -	6,45 / 5,95
Административные здания		7,65 / 6,81	7,95 / 6,81	8,98 / 6,81	9,09 / 6,81	9,19 / 6,81	8,28 / 6,87	10,07 / 6,87	13,59 / 6,87	10,38 / 4,15	7,09 / 7,16	6,77 / 5,71	6,76 / 5,44	8,60 / 6,01	6,44 / 5,52	6,56 / -	6,32 / 5,55
Объекты образования	Детские сады	7,59 / 6,46	8,07 / 6,46	8,97 / 6,46	9,08 / 6,46	9,22 / 6,46	7,97 / 6,69	9,49 / 6,69	12,49 / 6,69	11,45 / 4,14	6,94 / 7,56	6,91 / 6,62	6,20 / 5,71	8,07 / 5,62	6,22 / 5,67	6,46 / -	6,02 / 5,95
	Школы	7,03 / 6,26	7,29 / 6,26	8,22 / 6,26	8,31 / 6,26	8,41 / 6,26	7,73 / 6,37	9,35 / 6,37	12,53 / 6,37	10,24 / 4,00	6,86 / 7,17	6,32 / 6,18	6,29 / 5,25	7,89 / 5,52	6,04 / 5,48	6,44 / -	5,94 / 5,53
	Прочие	7,42 / 6,38	7,82 / 6,38	8,73 / 6,38	8,83 / 6,38	8,97 / 6,38	7,89 / 6,58	9,45 / 6,58	12,51 / 6,58	11,05 / 4,09	6,91 / 7,46	6,76 / 6,52	6,27 / 5,59	8,02 / 5,58	6,17 / 5,61	6,45 / -	5,99 / 5,80
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,52 / 7,09	9,06 / 7,09	10,24 / 7,09	10,41 / 7,09	10,61 / 7,09	9,82 / 8,09	11,66 / 8,09	15,27 / 8,09	12,19 / 3,57	7,14 / 7,20	7,52 / 6,17	7,59 / 6,12	9,69 / 6,24	7,52 / 6,32	6,87 / -	6,98 / 6,52
	Больницы	8,23 / 7,18	8,29 / 7,18	9,23 / 7,18	9,38 / 7,18	9,46 / 7,18	8,65 / 7,24	10,28 / 7,24	13,50 / 7,24	10,60 / 4,62	7,55 / 7,50	7,55 / 6,47	7,31 / 6,36	9,04 / 5,93	7,52 / 6,56	7,35 / -	7,33 / 6,73
	Прочие	8,35 / 7,17	8,59 / 7,17	9,62 / 7,17	9,78 / 7,17	9,91 / 7,17	9,08 / 7,55	10,77 / 7,55	14,12 / 7,55	11,19 / 4,11	7,36 / 7,36	7,53 / 6,34	7,51 / 6,35	9,25 / 6,03	7,51 / 6,48	7,16 / -	7,24 / 6,66
Объекты спортивного назначения		7,73 / 7,22	8,09 / 7,22	9,10 / 7,22	9,20 / 7,22	9,29 / 7,22	8,25 / 6,82	9,97 / 6,82	13,33 / 6,82	10,84 / 4,47	6,96 / 6,83	6,73 / 5,87	6,83 / 5,93	8,80 / 6,20	6,94 / 5,93	6,55 / -	6,71 / 5,86
Объекты культуры		8,66 / 7,48	9,06 / 7,48	10,21 / 7,48	10,36 / 7,48	10,54 / 7,48	9,20 / 7,61	10,97 / 7,61	14,48 / 7,61	12,16 / 3,87	7,24 / 7,31	7,86 / 6,12	7,50 / 6,03	9,40 / 6,19	7,48 / 6,30	6,94 / -	7,16 / 6,20
Котельные		7,91 / 7,15	8,10 / 7,15	9,14 / 7,15	9,24 / 7,15	9,37 / 7,15	8,58 / 7,23	10,23 / 7,23	13,49 / 7,23	11,35 / 4,22	7,64 / 7,38	7,52 / 5,96	7,09 / 6,09	8,66 / 5,33	6,87 / 5,84	6,83 / -	6,75 / 6,02
Очистные сооружения		8,69 / 7,23	9,23 / 7,23	10,26 / 7,23	10,43 / 7,23	10,56 / 7,23	8,56 / 7,01	10,11 / 7,01	13,16 / 7,01	12,89 / 4,92	7,39 / 8,35	7,54 / 6,83	6,81 / 6,13	9,22 / 6,90	7,10 / 6,63	6,92 / -	6,76 / 6,70

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства															
	Республика Коми (1 зона)	Республика Коми (2 зона)	Республика Коми (3 зона)	Республика Коми (4 зона)	Республика Коми (5 зона)	Архангельская область базовый район	Архангельская область районы Крайнего Севера[6]	Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей[7]	Ненецкий автономный округ	Вологодская область	Калининградская область	Ленинградская область	Мурманская область	Новгородская область	Псковская область	г. Санкт - Петербург
Внешние инженерные сети теплоснабжения	6,32 5,45	6,31 5,45	7,02 5,45	7,02 5,45	7,06 5,45	6,92 5,53	8,03 5,53	10,24 5,53	7,42 4,73	6,82 5,59	6,49 5,74	5,08 4,94	6,77 5,49	5,73 5,03	5,94 -	5,82 5,29
Внешние инженерные сети водопровода	5,93 5,68	5,99 5,68	6,63 5,68	6,72 5,68	6,74 5,68	6,54 5,29	7,87 5,29	10,59 5,29	8,02 4,50	5,59 5,55	5,41 3,32	4,81 4,27	6,42 5,23	5,28 4,67	5,70 -	4,83 4,43
Внешние инженерные сети канализации	9,68 9,01	9,86 9,01	11,07 9,01	11,20 9,01	11,24 9,01	10,69 8,05	13,08 8,05	17,82 8,05	13,44 7,18	8,67 8,64	8,68 6,59	7,85 6,31	9,78 6,54	8,87 7,28	7,75 -	8,26 7,53
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,30 6,73	8,28 6,73	9,56 6,73	9,55 6,73	9,61 6,73	8,94 6,71	11,15 6,71	15,56 6,71	11,91 6,72	7,19 7,29	7,18 4,92	6,33 5,02	9,18 6,83	7,09 6,54	6,83 -	5,94 5,28
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,24 4,77	5,18 4,77	5,75 4,77	5,74 4,77	5,78 4,77	6,25 5,70	7,26 5,70	9,24 5,70	7,23 4,59	5,44 4,99	4,77 4,08	5,70 5,17	7,65 6,46	5,33 4,80	5,76 -	5,25 5,15
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,88 4,78	5,77 4,78	6,72 4,78	6,69 4,78	6,76 4,78	6,91 5,98	8,55 5,98	11,81 5,98	8,65 4,33	5,82 4,92	6,09 3,56	5,82 4,53	7,31 5,62	5,43 4,78	5,55 -	5,52 4,78
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,84 4,74	4,66 4,74	4,90 4,74	4,95 4,74	4,98 4,74	5,10 4,63	5,51 4,63	6,34 4,63	5,67 4,12	5,06 4,52	4,08 3,54	5,14 5,11	5,98 5,60	4,81 4,46	5,09 -	4,61 4,63
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,02 4,87	4,75 4,87	5,12 4,87	5,20 4,87	5,24 4,87	4,91 4,30	5,43 4,30	6,46 4,30	5,64 3,96	4,89 4,93	4,36 3,65	4,45 4,53	5,15 4,98	4,48 4,15	4,65 -	4,29 4,43
Сети наружного освещения	9,08 7,17	9,00 7,17	10,49 7,17	10,46 7,17	10,53 7,17	10,29 7,87	13,02 7,87	18,41 7,87	12,50 7,18	9,00 8,47	8,77 7,63	8,35 6,83	10,72 7,42	8,03 6,59	7,87 -	8,86 7,92
Прочие объекты[5]	8,65 7,25	8,97 7,25	10,07 7,25	10,26 7,25	10,31 7,25	8,89 7,31	10,51 7,31	13,72 7,31	11,68 4,06	7,41 7,66	7,64 6,27	7,42 6,25	9,18 6,39	7,28 6,47	6,94 -	7,17 6,52
Пусконаладочные работы	15,57 14,57	15,57 14,57	19,16 14,57	19,17 14,57	19,21 14,57	21,51 16,29	30,65 16,29	48,70 16,29	23,45 9,41	15,71 15,05	13,55 12,80	15,61 8,24	20,43 10,45	13,13 8,63	13,75 -	14,41 11,77
Автомобильные перевозки[4]	10,38	10,39	12,02	12,09	12,12	10,90	14,31	21,06	15,89	5,90	8,52	5,91	9,10	8,96	6,43	5,93
Электрификация железных дорог[4]	5,84	-	-	-	-	6,70	-	-	-	5,85	5,44	5,62	6,77	5,27	5,32	5,42
Железные дороги[4]	8,08	-	-	-	-	9,05	-	-	-	7,47	7,83	7,50	8,80	7,47	7,23	7,70
Аэродромы гражданского назначения	9,82 7,27	9,83 7,27	10,90 7,27	12,00 7,27	10,71 7,27	10,03 8,11	10,56 8,11	11,63 8,11	13,24 4,61	8,40 8,68	8,66 7,11	7,08 4,99	10,41 7,25	7,56 7,02	- -	- -

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
		Республика Адыгея	Астраханская область	Волгоградская область	Республика Калмыкия	Краснодарский край	Республика Крым	г. Севастополь
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,10 / -	6,88 / 6,59	6,98 / 7,71	6,86 / 6,91	5,91 / 5,99	- / 6,25	- / 6,25
	Панельные	6,33 / -	6,57 / 6,57	6,71 / 6,39	6,75 / 6,68	5,69 / 5,87	- / 6,12	- / 6,12
	Монолитные	6,13 / -	6,71 / 6,20	6,54 / 6,40	6,58 / 5,80	5,87 / 6,21	- / 6,49	- / 6,47
	Прочие	6,18 / -	6,73 / 6,37	6,62 / 6,70	6,72 / 6,32	5,82 / 6,05	- / 6,34	- / 6,34
Административные здания		5,84 / -	6,07 / 6,20	5,86 / 5,73	5,90 / 5,42	5,82 / 6,28	- / 6,33	- / 6,10
Объекты образования	Детские сады	5,91 / -	6,51 / 6,23	5,82 / 6,22	6,23 / 5,32	5,77 / 6,55	- / 6,09	- / 6,09
	Школы	5,63 / -	6,00 / 6,37	5,74 / 5,29	5,73 / 5,07	5,57 / 6,27	- / 5,53	- / 5,53
	Прочие	5,81 / -	6,31 / 6,26	5,81 / 5,88	6,05 / 5,25	5,71 / 6,46	- / 6,04	- / 6,04
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,24 / -	6,90 / 6,68	6,83 / 6,72	6,60 / 6,43	6,22 / 6,22	- / 6,10	- / 6,10
	Больницы	6,39 / -	6,80 / 6,39	6,60 / 6,46	6,33 / 5,65	6,27 / 6,38	- / 6,05	- / 6,05
	Прочие	6,32 / -	6,84 / 6,54	6,68 / 6,55	6,52 / 5,98	6,24 / 6,31	- / 6,09	- / 6,09
Объекты спортивного назначения		5,99 / -	6,22 / 6,23	6,12 / 5,82	6,05 / 5,68	5,98 / 6,26	- / 6,40	- / 6,17
Объекты культуры		6,35 / -	6,85 / 6,70	6,88 / 6,42	6,65 / 6,36	6,45 / 6,63	- / 6,56	- / 6,35
Котельные		6,33 / -	6,30 / 6,02	6,06 / 6,43	6,13 / 6,02	6,28 / 6,46	- / 6,47	- / 6,25
Очистные сооружения		6,58 / -	7,19 / 6,87	6,52 / 7,32	6,47 / 5,74	6,71 / 6,83	- / 6,55	- / 6,34

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
	Республика Адыгея	Астраханская область	Волгоградская область	Республика Калмыкия	Краснодарский край	Республика Крым	г. Севастополь
Внешние инженерные сети теплоснабжения	6,68 / -	6,19 / 6,21	6,24 / 4,37	5,73 / 5,47	5,54 / 5,77	- / 6,15	- / 5,93
Внешние инженерные сети водопровода	4,58 / -	4,45 / 5,29	4,74 / 5,38	4,62 / 4,36	5,15 / 5,68	- / 5,80	- / 5,62
Внешние инженерные сети канализации	7,51 / -	7,15 / 7,25	7,93 / 6,65	7,24 / 6,91	8,65 / 7,17	- / 7,64	- / 7,37
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,46 / -	6,85 / 7,40	6,50 / 6,68	5,91 / 6,00	7,36 / 6,95	- / 7,12	- / 6,90
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,00 / -	4,92 / 4,22	4,81 / 6,59	4,57 / 5,05	5,02 / 4,92	- / 4,92	- / 4,76
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,54 / -	5,49 / 5,85	4,92 / 6,31	4,43 / 4,92	5,70 / 5,55	- / 5,11	- / 4,95
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,58 / -	4,39 / 3,78	4,27 / 5,89	4,43 / 4,65	4,51 / 4,30	- / 4,35	- / 4,20
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,50 / -	4,37 / 4,55	3,86 / 5,07	4,03 / 4,11	4,15 / 3,89	- / 3,87	- / 3,74
Сети наружного освещения	7,77 / -	7,74 / 6,98	7,80 / 7,64	6,92 / 7,16	7,94 / 7,95	- / 7,48	- / 7,23
Прочие объекты[5]	6,45 / -	6,83 / 6,47	6,66 / 6,60	6,56 / 6,09	6,24 / 6,37	- / 6,56	- / 6,35
Пусконаладочные работы	9,74 / -	11,63 / 12,63	12,34 / 12,52	10,48 / 13,54	11,33 / 14,09	- / 13,44	- / 13,00
Автомобильные перевозки[4]	7,73	7,79	8,21	8,44	10,19	-	-
Электрификация железных дорог[4]	4,67	5,01	5,13	4,82	4,93	-	-
Железные дороги[4]	7,14	7,36	7,40	7,40	7,22	-	-
Аэродромы гражданского назначения	- / -	- / -	7,55 / 7,09	- / -	7,15 / 6,80	- / -	- / -

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
		Республика Дагестан (1 зона)	Республика Ингушетия	Кабардино - Балкарская Республика	Карачаево - Черкесская Республика	Республика Северная Осетия – Алания	Чеченская Республика	Ставропольский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,82 / -	5,87 / 7,67	6,28 / -	6,57 / -	6,97 / -	7,53 / 7,89	6,30 / 7,50
	Панельные	6,18 / -	5,45 / 5,72	6,62 / -	6,91 / -	7,10 / -	7,32 / 7,25	5,89 / 6,89
	Монолитные	5,87 / -	5,54 / 6,55	6,12 / -	6,52 / -	6,51 / -	6,70 / 6,28	5,95 / 6,51
	Прочие	6,22 / -	5,64 / 6,68	6,26 / -	6,54 / -	6,76 / -	7,10 / 6,96	6,03 / 6,87
Административные здания		6,89 / -	5,99 / 6,23	6,60 / -	5,86 / -	6,83 / -	7,26 / 6,61	5,89 / 6,86
Объекты образования	Детские сады	6,47 / -	6,00 / 7,55	6,24 / -	5,81 / -	6,82 / -	6,97 / 6,86	5,84 / 6,86
	Школы	6,32 / -	6,13 / 7,21	6,32 / -	5,71 / -	6,94 / -	6,99 / 6,81	5,67 / 6,56
	Прочие	6,42 / -	6,00 / 7,38	6,28 / -	5,80 / -	6,82 / -	6,98 / 6,84	5,77 / 6,77
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,59 / -	6,86 / 6,65	6,47 / -	7,24 / -	7,88 / -	6,53 / 7,56	6,59 / 7,63
	Больницы	6,50 / -	6,91 / 6,70	6,68 / -	7,42 / -	7,62 / -	6,22 / 6,83	6,50 / 6,83
	Прочие	6,56 / -	6,89 / 6,70	6,60 / -	7,34 / -	7,71 / -	6,32 / 7,10	6,56 / 7,15
Объекты спортивного назначения		5,85 / -	6,04 / 5,83	6,18 / -	6,29 / -	7,20 / -	6,23 / 7,16	5,85 / 6,51
Объекты культуры		6,30 / -	6,74 / 6,50	6,72 / -	6,96 / -	7,66 / -	6,62 / 7,49	6,30 / 7,50
Котельные		6,20 / -	6,34 / 5,99	6,27 / -	6,94 / -	7,55 / -	6,27 / 6,92	6,20 / 6,94
Очистные сооружения		6,08 / -	6,28 / 5,95	6,43 / -	6,76 / -	6,97 / -	6,26 / 7,29	6,08 / 7,62

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
	Республика Дагестан (1 зона)	Республика Ингушетия	Кабардино - Балкарская Республика	Карачаево - Черкесская Республика	Республика Северная Осетия – Алания	Чеченская Республика	Ставропольский край
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,70 -	5,71 5,58	5,73 -	5,65 -	6,10 -	5,75 5,74	5,70 5,76
Внешние инженерные сети водопровода	4,41 -	4,99 4,89	5,06 -	5,04 -	5,46 -	4,96 5,29	4,41 4,44
Внешние инженерные сети канализации	6,72 -	8,36 7,78	8,37 -	7,89 -	8,10 -	8,13 8,52	6,72 7,36
Внешние инженерные сети газоснабжения	5,70 -	6,85 6,57	6,96 -	6,90 -	7,34 -	6,64 7,11	5,70 5,80
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	3,87 -	4,74 4,63	4,72 -	5,01 -	4,95 -	4,64 5,58	3,87 4,00
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	4,80 -	5,53 5,30	5,27 -	5,76 -	6,38 -	4,70 5,19	4,80 5,02
Воздушная прокладка провода с медными жилами	3,47 -	4,21 4,15	4,31 -	4,63 -	4,36 -	4,27 5,00	3,47 3,52
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,03 -	4,27 4,18	4,22 -	4,47 -	4,87 -	4,03 4,46	4,03 4,09
Сети наружного освещения	6,78 -	7,92 7,40	7,85 -	7,56 -	8,02 -	7,38 7,73	6,78 7,18
Прочие объекты[5]	6,93 -	6,19 7,30	6,65 -	6,36 -	7,03 -	7,47 7,31	6,34 7,15
Пусконаладочные работы	11,55 -	15,82 13,96	10,90 -	13,74 -	14,21 -	12,21 13,48	11,55 12,28
Автомобильные перевозки[4]	5,94	6,29	7,12	8,04	7,39	8,42	7,70
Электрификация железных дорог[4]	5,86	5,01	5,60	4,89	5,34	5,87	5,07
Железные дороги[4]	7,37	6,58	6,89	6,95	6,74	7,37	6,85
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -	5,76 -	- -	- -	6,25 5,87	- -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства														
		Республика Башкортостан	Республика Марий Эл	Республика Мордовия	Республика Татарстан	Удмуртская Республика	Чувашская Республика	Кировская область	Нижегородская область	г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область	Пензенская область	Пермский край	Самарская область	Саратовская область	Ульяновская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,39 / 6,24	6,52 / 7,21	5,99 / 6,92	5,62 / 6,43	6,89 / 7,70	6,68 / 8,43	7,21 / -	6,31 / 6,45	6,75 / 6,70	5,68 / 4,95	6,18 / 5,74	6,50 / -	6,20 / 6,43	6,28 / -	6,29 / 6,63
	Панельные	5,96 / 5,75	5,96 / 6,30	6,04 / 6,36	5,73 / 5,91	6,45 / 6,78	6,84 / 7,42	6,90 / -	5,70 / 6,02	6,46 / 6,02	5,60 / 4,83	6,28 / 5,49	5,94 / -	6,37 / 6,08	5,85 / -	6,28 / 6,60
	Монолитные	5,91 / 5,65	6,20 / 5,98	5,69 / 6,04	5,55 / 5,89	6,58 / 6,56	6,35 / 6,77	6,61 / -	5,70 / 5,74	6,71 / 6,13	5,45 / 4,74	5,82 / 5,41	5,65 / -	6,05 / 6,18	5,74 / -	6,18 / 6,68
	Прочие	6,06 / 5,87	6,23 / 6,39	5,86 / 6,38	5,59 / 6,05	6,63 / 6,95	6,56 / 7,38	6,88 / -	5,89 / 6,02	6,64 / 6,28	5,57 / 4,83	6,02 / 5,53	5,98 / -	6,18 / 6,33	5,95 / -	6,23 / 6,63
Административные здания		6,24 / 5,49	6,17 / 6,26	5,54 / 5,39	5,43 / 5,51	6,06 / 6,21	5,96 / 6,06	5,81 / -	6,18 / 6,71	6,44 / 6,03	5,91 / 4,84	5,66 / 5,18	5,35 / -	6,21 / 6,05	6,08 / -	6,03 / 6,25
Объекты образования	Детские сады	6,13 / 5,91	6,24 / 5,83	5,56 / 5,71	5,37 / 5,74	6,43 / 6,75	5,96 / 6,08	6,16 / -	6,45 / 6,58	6,70 / 6,88	6,17 / 5,39	5,67 / 5,71	5,26 / -	6,33 / 6,73	6,17 / -	6,04 / 6,39
	Школы	5,85 / 5,54	5,88 / 5,75	5,38 / 5,54	5,21 / 5,66	5,91 / 6,16	5,77 / 5,88	5,68 / -	6,05 / 6,58	6,21 / 6,15	5,82 / 5,10	5,45 / 5,48	5,02 / -	5,74 / 6,36	5,88 / -	5,73 / 6,73
	Прочие	6,03 / 5,78	6,16 / 5,84	5,51 / 5,66	5,32 / 5,89	6,24 / 6,55	5,89 / 5,98	5,98 / -	6,29 / 6,92	6,54 / 6,62	6,07 / 5,29	5,60 / 5,64	5,18 / -	6,22 / 7,09	6,07 / -	5,96 / 7,01
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,13 / 5,87	6,01 / 6,17	5,94 / 6,33	5,96 / 6,04	6,91 / 7,33	6,29 / 7,09	6,85 / -	6,43 / 6,70	6,53 / 6,37	6,03 / 5,12	6,26 / 5,68	6,00 / -	6,55 / 6,32	6,80 / -	6,46 / 6,61
	Больницы	6,32 / 5,69	6,31 / 5,76	5,93 / 5,88	6,06 / 5,80	6,83 / 6,62	6,00 / 6,08	6,60 / -	6,52 / 6,58	6,91 / 6,54	6,13 / 5,24	6,22 / 5,51	5,85 / -	6,80 / 6,16	6,08 / -	6,31 / 6,75
	Прочие	6,24 / 5,73	6,20 / 5,89	5,93 / 6,03	6,02 / 5,93	6,88 / 6,91	6,08 / 6,43	6,66 / -	6,47 / 6,61	6,76 / 6,47	6,08 / 5,19	6,28 / 5,59	5,89 / -	6,71 / 6,24	6,35 / -	6,35 / 6,68
Объекты спортивного назначения		6,21 / 5,80	6,50 / 6,45	5,74 / 5,74	5,38 / 5,38	6,28 / 6,51	6,12 / 6,12	6,16 / -	6,28 / 6,28	6,67 / 6,38	5,75 / 5,02	5,94 / 5,59	5,49 / -	6,24 / 6,24	6,42 / -	6,29 / 6,29
Объекты культуры		6,64 / 6,18	6,73 / 7,03	6,12 / 6,66	5,88 / 6,19	6,94 / 7,06	6,45 / 6,99	6,90 / -	6,60 / 7,11	7,26 / 7,13	6,07 / 5,24	6,24 / 5,68	5,99 / -	6,85 / 6,98	6,83 / -	6,47 / 7,12
Котельные		6,37 / 5,80	6,28 / 6,30	5,75 / 5,98	5,77 / 5,99	6,26 / 6,52	6,21 / 6,33	6,30 / -	6,62 / 6,87	6,85 / 6,63	6,14 / 5,32	5,93 / 5,20	5,59 / -	6,71 / 6,87	6,42 / -	6,28 / 6,57
Очистные сооружения		6,40 / 5,97	6,67 / 6,41	5,98 / 6,24	5,89 / 6,60	6,85 / 6,89	6,50 / 6,92	6,90 / -	6,72 / 6,99	6,72 / 6,97	6,53 / 5,72	6,06 / 5,68	5,62 / -	6,95 / 7,73	6,65 / -	6,62 / 7,11

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства														
	Республика Башкортостан	Республика Марий Эл	Республика Мордовия	Республика Татарстан	Удмуртская Республика	Чувашская Республика	Кировская область	Нижегородская область	г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область	Пензенская область	Пермский край	Самарская область	Саратовская область	Ульяновская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,38 4,83	5,03 5,07	5,56 5,59	5,29 5,04	5,40 5,23	5,15 5,11	5,87 -	5,94 6,07	5,57 5,15	5,97 5,12	5,41 5,07	4,94 -	5,19 4,88	6,37 -	5,67 6,04
Внешние инженерные сети водопровода	4,40 4,41	4,63 5,63	4,46 4,45	4,51 5,64	4,40 5,40	4,66 4,83	4,94 -	4,90 5,46	5,09 5,32	4,82 4,24	4,70 4,08	5,14 -	5,14 5,35	4,98 -	4,68 6,38
Внешние инженерные сети канализации	7,16 6,68	7,34 7,35	6,68 6,66	6,91 6,40	6,55 6,62	7,53 7,31	7,36 -	7,63 7,34	7,33 7,24	7,20 5,85	6,46 5,80	6,73 -	7,80 7,27	7,46 -	7,00 7,23
Внешние инженерные сети газоснабжения	5,87 4,99	6,06 6,68	6,03 6,01	6,01 6,09	6,01 6,07	6,19 6,23	6,13 -	6,40 6,77	6,43 6,73	6,13 5,37	5,91 5,13	6,22 -	6,87 6,38	6,42 -	6,17 7,16
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,61 4,46	4,36 4,48	5,27 5,37	4,50 4,95	4,18 4,99	4,42 4,44	4,69 -	5,43 5,46	5,01 5,67	5,30 4,64	4,65 5,54	5,91 -	4,92 5,13	4,75 -	4,63 6,93
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,04 4,58	5,13 5,32	4,76 4,93	4,71 4,46	5,27 6,19	4,77 4,92	4,81 -	5,62 5,64	5,26 5,37	5,13 4,48	4,84 5,30	4,57 -	5,32 5,51	4,92 -	4,73 6,70
Воздушная прокладка провода с медными жилами	3,89 4,14	4,26 4,27	4,73 4,74	3,91 4,28	3,56 4,35	3,95 4,08	4,57 -	4,89 4,81	4,41 4,96	4,83 4,22	4,76 5,39	5,24 -	4,32 4,73	4,29 -	4,18 6,18
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	3,78 4,00	4,30 4,34	4,38 4,39	3,80 3,96	4,09 4,50	4,03 4,25	4,44 -	4,75 4,62	3,93 4,30	4,48 3,89	4,52 4,84	3,72 -	4,25 4,39	4,19 -	4,03 5,37
Сети наружного освещения	7,35 6,22	7,39 7,36	6,52 6,81	6,70 6,21	6,99 6,98	7,28 7,52	7,17 -	7,23 7,18	7,58 7,67	7,01 6,20	6,65 5,92	6,97 -	7,78 6,19	7,56 -	6,90 7,62
Прочие объекты[5]	6,56 5,97	6,75 6,61	6,18 6,46	5,88 6,20	6,85 6,91	6,69 6,97	6,80 -	6,60 6,62	7,10 6,85	5,97 5,19	6,33 5,74	5,75 -	6,77 7,12	6,75 -	6,51 7,06
Пусконаладочные работы	13,77 10,92	11,26 13,37	10,65 11,36	11,02 11,72	10,94 11,73	11,83 12,70	10,06 -	12,51 11,75	12,75 10,77	11,28 9,44	11,10 11,43	12,49 -	13,14 10,12	11,63 -	11,19 11,19
Автомобильные перевозки[4]	6,12	7,58	6,52	7,16	7,16	6,59	7,33	6,62	6,28	5,65	4,92	7,12	7,58	5,28	6,91
Электрификация железных дорог[4]	5,39	4,95	4,91	4,87	4,90	5,06	4,76	5,15	-	4,94	4,94	5,20	5,27	5,01	4,95
Железные дороги[4]	7,17	7,07	6,95	6,89	7,16	7,16	7,13	7,01	-	6,47	6,78	7,04	7,16	7,12	6,98
Аэродромы гражданского назначения	6,33 5,25	- -	6,68 6,81	5,95 6,20	7,77 6,97	6,65 4,98	7,71 -	7,48 6,84	- -	6,84 5,95	- -	- -	7,68 8,07	7,65 -	6,67 6,84

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
		Курганская область	Свердловская область	Тюменская область (1 зона)	Челябинская область	Ханты - Мансийский автономный округ – Югра	Ямало - Ненецкий автономный округ
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,64 / -	7,12 / 6,56	7,51 / -	5,96 / 5,53	8,56 / -	9,00 / -
	Панельные	6,60 / -	7,33 / 6,39	6,74 / -	5,76 / 5,32	8,34 / -	7,54 / -
	Монолитные	6,34 / -	6,61 / 5,62	6,98 / -	5,92 / 5,49	8,02 / -	8,03 / -
	Прочие	6,51 / -	6,90 / 5,99	7,00 / -	5,89 / 5,46	8,43 / -	8,22 / -
Административные здания		6,15 / -	6,71 / 5,54	6,72 / -	6,10 / 5,74	7,51 / -	8,50 / -
Объекты образования	Детские сады	6,31 / -	6,41 / 6,31	7,10 / -	6,01 / 5,76	7,52 / -	8,63 / -
	Школы	5,92 / -	6,15 / 5,88	6,73 / -	5,79 / 5,72	7,15 / -	8,35 / -
	Прочие	6,17 / -	6,33 / 6,15	6,97 / -	5,94 / 5,75	7,40 / -	8,52 / -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,71 / -	7,36 / 6,34	7,42 / -	5,52 / 5,33	8,15 / -	9,28 / -
	Больницы	6,88 / -	7,45 / 5,92	7,16 / -	6,00 / 5,35	7,60 / -	8,96 / -
	Прочие	6,77 / -	7,39 / 6,03	7,24 / -	5,80 / 5,34	7,81 / -	9,06 / -
Объекты спортивного назначения		6,24 / -	6,86 / 5,78	6,78 / -	6,01 / 5,68	7,56 / -	8,89 / -
Объекты культуры		6,77 / -	7,36 / 6,55	7,40 / -	6,29 / 5,70	8,07 / -	9,06 / -
Котельные		6,36 / -	6,89 / 6,36	6,66 / -	6,29 / 5,66	7,81 / -	8,50 / -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
	Курганская область	Свердловская область	Тюменская область (1 зона)	Челябинская область	Ханты - Мансийский автономный округ – Югра	Ямало - Ненецкий автономный округ
Очистные сооружения	6,46 / -	6,97 / 6,48	7,12 / -	6,28 / 5,91	7,84 / -	8,98 / -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,34 / -	5,67 / 4,96	5,34 / -	4,84 / 4,47	6,58 / -	7,21 / -
Внешние инженерные сети водопровода	4,75 / -	5,18 / 4,47	5,33 / -	4,95 / 4,95	5,81 / -	5,54 / -
Внешние инженерные сети канализации	7,66 / -	8,45 / 7,13	8,59 / -	7,95 / 7,16	9,48 / -	8,64 / -
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,15 / -	6,95 / 5,47	6,34 / -	6,33 / 5,67	7,86 / -	7,33 / -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,30 / -	4,59 / 6,29	3,43 / -	5,16 / 5,16	6,89 / -	8,56 / -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,29 / -	6,37 / 6,01	5,07 / -	5,07 / 5,01	6,89 / -	7,45 / -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,63 / -	3,86 / 3,81	4,43 / -	4,43 / 4,63	5,61 / -	7,22 / -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,32 / -	4,23 / 4,27	3,91 / -	3,78 / 4,14	4,93 / -	5,66 / -
Сети наружного освещения	7,67 / -	8,59 / 6,23	7,85 / -	7,46 / 6,03	8,51 / -	9,86 / -
Прочие объекты[5]	6,59 / -	7,20 / 6,30	7,16 / -	6,30 / 5,76	8,12 / -	9,30 / -
Пусконаладочные работы	12,45 / -	15,50 / 11,02	16,32 / -	13,65 / 10,79	18,10 / -	21,62 / -
Автомобильные перевозки[4]	6,88	5,95	5,42	7,00	11,09	5,05
Электрификация железных дорог[4]	5,30	5,68	5,92	5,42	6,58	7,44
Железные дороги[4]	7,39	7,73	8,01	7,44	8,49	8,91
Аэродромы гражданского назначения	- / -	- / -	8,11 / -	- / -	9,22 / -	10,54 / -

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства											
		Республика Алтай	Республика Бурятия	Республика Тыва	Республика Хакасия	Алтайский край	Красноярский край (1 зона)	Иркутская область	Кемеровская область	Новосибирская область (1 зона)	Омская область	Томская область	Забайкальский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,31 / -	7,30 / -	7,64 / -	6,59 / 6,45	7,31 / 8,68	7,36 / -	7,66 / -	7,58 / 6,91	6,98 / -	6,95 / 6,70	6,72 / -	6,49 / 5,74
	Панельные	5,99 / -	7,13 / -	7,12 / -	7,50 / 6,75	6,84 / 6,98	7,03 / -	7,92 / -	7,79 / 6,95	7,11 / -	7,21 / 5,89	7,12 / -	6,97 / 6,08
	Монолитные	5,88 / -	6,73 / -	7,49 / -	6,63 / 6,46	6,39 / 6,72	6,91 / -	7,66 / -	6,88 / 6,46	6,40 / -	6,80 / 5,39	6,50 / -	6,23 / 5,45
	Прочие	6,06 / -	6,99 / -	7,44 / -	6,80 / 6,51	6,85 / 7,44	7,10 / -	7,44 / -	7,28 / 6,71	6,73 / -	6,98 / 5,89	6,68 / -	6,46 / 5,69
Административные здания		5,41 / -	7,33 / -	7,59 / -	6,83 / 5,91	6,19 / 6,63	6,83 / -	7,24 / -	7,09 / 6,96	6,06 / -	6,10 / 5,92	6,66 / -	6,39 / 5,63
Объекты образования	Детские сады	5,69 / -	7,21 / -	7,91 / -	6,50 / 5,91	5,95 / 6,07	6,78 / -	6,85 / -	6,96 / 7,10	5,96 / -	6,07 / 5,83	6,36 / -	6,86 / 5,97
	Школы	5,17 / -	7,10 / -	7,58 / -	6,46 / 5,77	5,76 / 5,98	6,49 / -	6,63 / -	6,62 / 6,58	5,77 / -	5,69 / 5,68	6,27 / -	6,38 / 5,57
	Прочие	5,52 / -	7,17 / -	7,88 / -	6,50 / 5,87	5,89 / 6,04	6,68 / -	6,78 / -	6,87 / 6,91	5,89 / -	5,93 / 5,79	6,35 / -	6,71 / 5,85
Объекты здравоохранения	Поликлиники	5,85 / -	7,91 / -	8,57 / -	7,25 / 6,30	6,92 / 7,20	7,62 / -	7,91 / -	7,30 / 6,80	6,70 / -	6,73 / 5,68	7,11 / -	7,60 / 6,66
	Больницы	5,96 / -	7,78 / -	8,26 / -	7,58 / 6,27	6,72 / 6,16	7,64 / -	7,80 / -	7,78 / 7,35	6,82 / -	6,68 / 5,87	7,36 / -	7,93 / 6,92
	Прочие	5,94 / -	7,82 / -	8,37 / -	7,48 / 6,27	6,84 / 6,55	7,63 / -	7,86 / -	7,58 / 7,15	6,72 / -	6,69 / 5,79	7,26 / -	7,78 / 6,80
Объекты спортивного назначения		5,18 / -	7,18 / -	7,31 / -	6,60 / 5,94	6,21 / 6,31	6,99 / -	7,19 / -	7,10 / 6,89	5,96 / -	6,21 / 6,32	6,80 / -	6,82 / 5,97
Объекты культуры		6,17 / -	7,66 / -	7,77 / -	7,35 / 6,09	7,14 / 7,52	7,55 / -	7,71 / -	7,80 / 7,33	6,54 / -	6,79 / 6,09	7,27 / -	7,13 / 6,23
Котельные		5,89 / -	7,47 / -	7,82 / -	7,16 / 6,07	6,57 / 6,83	6,97 / -	7,56 / -	7,39 / 6,91	6,24 / -	6,26 / 6,54	6,92 / -	6,35 / 5,56
Очистные сооружения		5,59 / -	7,58 / -	8,50 / -	7,03 / 6,12	6,17 / 6,56	7,34 / -	7,34 / -	7,70 / 7,31	6,32 / -	6,62 / 6,61	7,09 / -	7,13 / 6,21

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства											
	Республика Алтай	Республика Бурятия	Республика Тыва	Республика Хакасия	Алтайский край	Красноярский край (1 зона)	Иркутская область	Кемеровская область	Новосибирская область (1 зона)	Омская область	Томская область	Забайкальский край
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,02 / -	8,00 / -	7,26 / -	6,65 / 4,73	5,93 / 6,50	7,30 / -	6,98 / -	6,78 / 6,37	5,74 / -	7,88 / 5,78	6,26 / -	7,79 / 6,70
Внешние инженерные сети водопровода	4,09 / -	6,21 / -	7,11 / -	5,21 / 5,63	5,03 / 5,14	6,08 / -	5,94 / -	5,56 / 5,56	5,18 / -	5,86 / 5,98	5,62 / -	5,14 / 4,45
Внешние инженерные сети канализации	6,76 / -	8,02 / -	10,26 / -	8,85 / 7,53	7,64 / 5,43	9,40 / -	9,07 / -	8,47 / 7,42	8,00 / -	7,71 / 7,11	8,71 / -	8,37 / 7,48
Внешние инженерные сети газоснабжения	5,45 / -	7,87 / -	9,40 / -	7,53 / 6,63	6,54 / 6,47	8,50 / -	8,02 / -	8,06 / 7,03	6,96 / -	7,37 / 7,14	7,81 / -	6,81 / 6,03
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,42 / -	5,32 / -	6,21 / -	5,54 / 4,93	5,19 / 5,17	5,88 / -	5,57 / -	6,19 / 6,18	4,65 / -	4,67 / 4,50	5,30 / -	5,13 / 4,41
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	4,27 / -	5,91 / -	7,55 / -	6,19 / 5,39	5,49 / 6,21	5,71 / -	6,41 / -	6,59 / 6,08	5,19 / -	5,16 / 4,58	5,72 / -	5,43 / 4,74
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,11 / -	4,89 / -	5,22 / -	5,14 / 4,37	4,43 / 4,30	5,34 / -	4,58 / -	5,32 / 5,47	4,29 / -	4,05 / 3,95	4,91 / -	4,94 / 4,16
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	3,70 / -	4,87 / -	5,68 / -	5,37 / 4,68	4,15 / 3,96	4,92 / -	4,83 / -	5,03 / 5,04	4,25 / -	4,15 / 4,29	4,70 / -	4,68 / 3,96
Сети наружного освещения	6,35 / -	9,04 / -	9,89 / -	9,46 / 7,91	8,07 / 7,89	9,26 / -	9,23 / -	10,28 / 8,00	7,67 / -	7,57 / 8,51	9,00 / -	7,95 / 7,23
Прочие объекты[5]	6,03 / -	7,63 / -	7,65 / -	7,35 / 6,19	6,58 / 7,13	7,39 / -	7,63 / -	7,85 / 7,21	6,46 / -	6,90 / 6,09	7,27 / -	7,29 / 6,35
Пусконаладочные работы	8,44 / -	14,83 / -	15,59 / -	14,32 / 11,01	14,23 / 17,12	15,08 / -	15,01 / -	16,10 / 13,50	12,53 / -	12,41 / 18,00	14,60 / -	13,60 / 15,13
Автомобильные перевозки[4]	8,02	8,10	11,57	8,12	7,60	11,18	9,28	9,46	6,76	9,36	9,16	7,24
Электрификация железных дорог[4]	-	5,72	-	5,54	5,43	5,51	5,82	5,92	5,31	5,17	5,62	5,57
Железные дороги[4]	-	7,80	-	7,86	7,57	7,84	7,77	7,89	7,32	7,26	7,60	7,81
Аэродромы гражданского назначения	- / -	- / -	- / -	- / -	7,46 / 7,17	8,17 / -	7,91 / -	8,99 / 6,98	7,33 / -	- / -	8,24 / -	- / -

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства								
		Республика Саха (Якутия)	Приморский край	Хабаровский край	Амурская область (1 зона)	Камчатский край	Магаданская область	Сахалинская область	Еврейская автономная область	Чукотский автономный округ
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	11,72 / -	7,16 / 6,61	7,88 / 6,89	7,66 / -	12,85 / 5,38	14,35 / -	14,25 / -	8,07 / -	16,54 / -
	Панельные	11,18 / -	6,98 / 6,17	7,80 / 5,93	7,67 / -	12,05 / 4,94	12,66 / -	12,68 / -	7,27 / -	15,16 / -
	Монолитные	11,46 / -	6,12 / 5,70	7,38 / 5,81	7,78 / -	10,79 / 4,69	12,85 / -	10,37 / -	6,76 / -	14,77 / -
	Прочие	10,77 / -	6,62 / 6,06	7,64 / 6,16	7,71 / -	11,70 / 4,96	13,31 / -	12,11 / -	7,29 / -	14,87 / -
Административные здания		11,51 / -	6,91 / 6,04	7,33 / 5,87	7,21 / -	10,23 / 4,18	12,17 / -	11,08 / -	6,66 / -	13,09 / -
Объекты образования	Детские сады	11,11 / -	6,70 / 6,10	7,23 / 5,98	7,42 / -	9,56 / 4,29	12,31 / -	10,37 / -	6,89 / -	13,10 / -
	Школы	10,75 / -	6,37 / 5,90	6,84 / 5,72	6,97 / -	9,36 / 4,07	11,40 / -	9,93 / -	6,56 / -	12,23 / -
	Прочие	11,00 / -	6,60 / 6,04	7,12 / 5,91	7,28 / -	9,49 / 4,19	12,01 / -	10,22 / -	6,78 / -	12,81 / -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	12,30 / -	7,63 / 6,65	8,18 / 6,83	8,00 / -	11,94 / 4,93	15,38 / -	12,84 / -	7,70 / -	17,17 / -
	Больницы	12,01 / -	7,59 / 6,90	8,39 / 6,01	8,14 / -	11,57 / 4,84	12,80 / -	11,23 / -	7,70 / -	14,58 / -
	Прочие	12,17 / -	7,59 / 6,83	8,38 / 6,32	8,07 / -	11,68 / 4,88	13,77 / -	11,82 / -	7,68 / -	15,72 / -
Объекты спортивного назначения		11,32 / -	6,77 / 6,13	7,57 / 5,46	7,26 / -	10,52 / 4,50	12,62 / -	10,47 / -	7,06 / -	13,58 / -
Объекты культуры		11,72 / -	7,35 / 6,73	8,02 / 6,21	7,83 / -	11,36 / 4,93	13,95 / -	12,03 / -	7,51 / -	16,00 / -
Котельные		12,18 / -	7,38 / 6,87	7,69 / 5,70	7,58 / -	10,46 / 4,57	12,99 / -	11,55 / -	7,51 / -	14,33 / -
Очистные сооружения		11,81 / -	6,99 / 6,68	7,88 / 6,04	7,57 / -	10,28 / 4,59	13,37 / -	11,53 / -	7,46 / -	15,24 / -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		9,95 / -	6,63 / 6,05	5,90 / 4,46	6,14 / -	9,59 / 4,49	11,12 / -	7,48 / -	4,89 / -	11,96 / -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства								
	Республика Саха (Якутия)	Приморский край	Хабаровский край	Амурская область (1 зона)	Камчатский край	Магаданская область	Сахалинская область	Еврейская автономная область	Чукотский автономный округ
Внешние инженерные сети водопровода	7,58 -	4,96 4,67	5,83 4,66	5,78 -	7,77 3,77	8,07 -	7,08 -	5,46 -	8,84 -
Внешние инженерные сети канализации	11,22 -	7,59 7,14	8,30 6,07	8,16 -	12,84 5,56	13,65 -	11,86 -	8,80 -	15,15 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,77 -	6,35 6,00	7,27 5,53	7,50 -	10,25 4,68	12,22 -	10,68 -	7,40 -	14,27 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	8,54 -	6,06 5,64	5,61 6,14	5,65 -	7,62 3,75	8,25 -	7,03 -	4,10 -	9,60 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	8,26 -	5,35 4,94	5,91 5,51	5,54 -	8,34 3,90	9,73 -	8,46 -	5,84 -	11,33 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	7,63 -	5,18 4,81	4,80 5,00	5,20 -	6,38 3,13	6,69 -	6,24 -	4,08 -	7,34 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	6,96 -	4,51 4,19	4,14 3,87	4,64 -	6,00 2,86	7,11 -	6,67 -	5,30 -	7,55 -
Сети наружного освещения	10,60 -	7,85 7,36	8,54 6,91	8,15 -	11,62 5,01	13,67 -	13,04 -	8,69 -	16,07 -
Прочие объекты[5]	11,63 -	7,29 6,68	7,82 6,25	7,82 -	10,93 4,68	13,66 -	11,47 -	7,56 -	15,23 -
Пусконаладочные работы	22,93 -	13,70 11,30	16,80 12,71	15,81 -	24,96 9,08	24,64 -	23,79 -	12,08 -	28,91 -
Автомобильные перевозки[4]	7,53	5,82	5,87	8,26	13,15	10,85	14,67	8,10	10,47
Электрификация железных дорог[4]	7,65	5,82	6,06	6,02	-	-	-	5,65	-
Железные дороги[4]	9,40	7,43	7,93	7,89	-	-	-	7,54	-
Аэродромы гражданского назначения	- -	8,26 7,57	8,56 6,05	8,47 -	12,40 5,31	- -	12,91 -	- -	- -

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
   - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к индексам к ТЕР);
   - для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,01 (к индексам к ФЕР), 1,003 (к индексам к ТЕР).
2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
3. Индексы применимы только к указанной ценовой зоне, для других зон следует применять поправочные коэффициенты, устанавливаемые органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации.
4. Индексы «Автомобильные перевозки», «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.
5. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам применяется повышающий коэффициент 1,03.
6. Районы Лешуконский, Мезенский, Пинежский и город Северодвинск с территорией, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.
7. Районы островов Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).
8. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства для Ростовской области, Республики Карелия не публикуются в связи с непредставлением отчетных данных за IV квартал 2016 г.

Приложение 2
к письму Минстроя России
от _____№_____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы на I квартал 2017 г.

(без НДС)

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железно-дорожный[1]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производственные здания[2]	Пусконаладочные работы
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Центральный федеральный округ						
1	Белгородская область	6,99	5,09	6,12	5,03	5,69	11,37
2	Брянская область	7,17	5,03	6,44	5,28	6,06	11,15
3	Владимирская область	7,34	5,33	6,56	5,44	6,41	12,56
4	Воронежская область	7,12	5,21	6,22	5,12	6,04	11,94
5	Ивановская область	7,33	5,11	6,50	5,42	6,61	11,50
6	Калужская область	7,51	5,37	6,57	5,69	6,79	12,58
7	Костромская область	7,28	5,18	6,48	5,36	6,33	11,53
8	Курская область	7,21	5,23	6,31	5,43	6,19	11,78
9	Липецкая область	7,04	4,91	6,06	4,90	5,89	10,28
10	Московская область	7,98	6,17	6,75	6,22	6,95	18,61
11	Орловская область	7,26	5,21	6,50	5,24	6,28	11,86
12	Рязанская область	7,26	5,21	6,43	5,25	6,05	11,82
13	Смоленская область	7,15	5,19	6,44	5,18	6,08	11,73
14	Тамбовская область	7,03	5,18	6,19	5,20	6,00	11,37
15	Тверская область	7,34	5,26	6,47	5,40	6,28	13,12
16	Тульская область	7,21	5,02	6,47	5,30	6,22	11,40
17	Ярославская область	7,45	5,23	6,51	5,48	6,71	12,18
18	г. Москва	7,98	6,28	6,92	6,22	7,26	18,49
II	Северо-Западный федеральный округ						
19	Республика Карелия	7,28	5,24	6,49	5,87	6,41	10,79
20	Республика Коми	7,75	5,69	6,94	6,04	7,19	12,98
21	Архангельская область	8,15	6,80	7,28	6,22	7,65	18,39
22	Вологодская область	7,76	5,91	6,48	6,19	7,54	15,70
23	Калининградская область	7,68	5,42	6,63	5,68	6,22	13,54
24	Ленинградская область	7,40	5,74	6,35	5,66	6,40	15,60
25	Мурманская область	7,90	6,45	6,75	6,44	7,11	14,59
26	Новгородская область	7,31	5,42	6,33	5,40	6,23	11,66

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железно-дорожный[1]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производствен-ные здания[2]	Пусконаладочные работы
27	Псковская область	7,28	5,57	6,36	6,03	6,38	13,94
28	г. Санкт - Петербург	7,65	5,58	6,47	5,74	7,12	14,40
III	Южный федеральный округ						
29	Республика Адыгея	7,15	4,80	6,15	5,02	5,97	9,73
30	Астраханская область	7,38	5,12	6,46	5,25	6,28	11,62
31	Волгоградская область	7,26	5,26	6,45	5,20	5,91	12,33
32	Республика Калмыкия	7,09	4,92	6,10	4,96	5,85	10,47
33	Краснодарский край	7,15	5,07	6,08	4,98	5,61	11,33
34	Ростовская область	7,22	4,95	6,03	5,02	6,03	10,60
IV	Северо-Кавказский федеральный округ						
35	Республика Дагестан	7,33	6,08	6,52	6,31	7,08	17,30
36	Республика Ингушетия	6,46	5,17	6,37	5,42	6,35	11,54
37	Кабардино - Балкарская Республика	6,96	5,82	6,49	5,72	6,50	15,93
38	Карачаево - Черкесская Республика	6,99	5,02	6,33	5,42	6,35	10,89
39	Республика Северная Осетия – Алания	6,78	5,46	6,30	5,34	6,10	13,75
40	Чеченская Республика	7,33	6,08	6,73	6,09	6,85	17,54
41	Ставропольский край	6,92	5,28	6,13	5,25	6,01	12,19
V	Приволжский федеральный округ						
42	Республика Башкортостан	7,12	5,48	6,57	5,39	5,93	11,98
43	Республика Марий Эл	7,12	5,07	6,29	5,25	5,89	11,26
44	Республика Мордовия	6,99	5,01	6,21	5,32	6,35	10,65
45	Республика Татарстан	6,96	4,98	6,39	5,03	5,41	10,97
46	Удмуртская Республика	6,97	4,94	6,35	5,17	5,97	9,51
47	Чувашская Республика	7,23	5,18	6,25	5,36	6,19	11,82
48	Кировская область	7,09	4,73	6,16	4,96	5,89	8,74
49	Нижегородская область	7,06	5,27	6,26	5,42	6,18	12,30
50	Оренбургская область	6,48	4,97	6,29	5,13	5,81	10,01
51	Пензенская область	6,83	5,05	6,40	4,88	5,70	11,10
52	Пермский край	6,95	5,23	6,29	5,24	6,03	10,86
53	Самарская область	7,24	5,40	6,62	5,41	6,59	13,15
54	Саратовская область	7,11	5,14	6,22	5,24	5,85	11,62
55	Ульяновская область	7,03	5,07	6,45	5,26	6,12	11,19
VI	Уральский федеральный округ						
56	Курганская область	7,26	5,23	6,57	5,62	6,18	10,83

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железно-дорожный[1]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производствен-ные здания[2]	Пусконаладочные работы
57	Свердловская область	7,59	5,63	6,65	5,86	6,86	13,49
58	Тюменская область	7,74	5,91	6,63	5,93	7,16	14,18
59	Челябинская область	7,21	5,34	6,44	5,21	5,75	11,86
60	Ханты - Мансийский автономный округ – Югра	7,23	5,61	6,35	5,96	7,07	12,07
61	Ямало - Ненецкий автономный округ	7,79	6,23	7,33	6,81	7,79	13,50
VII	Сибирский федеральный округ						
62	Республика Алтай	-	-	-	-	-	-
63	Республика Бурятия	7,50	5,55	6,38	5,53	6,22	12,36
64	Республика Тыва	-	-	-	-	-	-
65	Республика Хакасия	7,40	5,28	6,35	5,73	6,44	11,01
66	Алтайский край	7,47	5,41	6,52	5,52	6,43	12,37
67	Красноярский край	7,31	5,38	6,28	5,58	6,37	12,56
68	Иркутская область	7,40	5,63	6,43	5,98	6,41	12,51
69	Кемеровская область	7,43	5,75	6,73	5,74	6,44	12,38
70	Новосибирская область	7,14	5,11	6,33	5,41	5,96	10,45
71	Омская область	7,25	5,16	6,50	5,48	6,18	11,11
72	Томская область	7,41	5,56	6,43	5,65	5,93	12,91
73	Забайкальский край	7,42	5,32	6,46	5,54	6,80	11,34
VIII	Дальневосточный федеральный округ						
74	Республика Саха (Якутия)	7,75	6,46	7,83	7,13	7,75	16,37
75	Приморский край	6,60	5,34	6,77	5,42	6,21	10,54
76	Хабаровский край	7,00	5,52	6,85	5,32	6,14	12,92
77	Амурская область	7,02	5,58	6,73	5,58	6,19	12,16
78	Камчатский край	-	-	-	-	-	-
79	Магаданская область	-	-	-	-	-	-
80	Сахалинская область	6,63	5,99	6,40	6,14	6,63	14,97
81	Еврейская автономная область	6,86	5,42	6,61	5,20	6,09	11,85
82	Чукотский автономный округ	-	-	-	-	-	-

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов, разработанные исходя из условий строительства железнодорожного моста с железобетонными пролетными строениями. Для определения индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов с металлическими пролетными строениями следует применять коэффициент 0,9

2. Производственные здания – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские и служебно-технические здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).

3. Индексы к объектам строительства «Мост железнодорожный», «Сигнализация, централизация, блокировка и связь», «Производственные здания» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.

Приложение 3
к письму Минстроя России
от _____№_____

Индексы изменения сметной стоимости
проектных и изыскательских работ
на I квартал 2017 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года – 3,99;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995 года, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9 - 1 - 1/6 – 30,77.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года –3,99;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991 учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ - 1060/9 – 45,12.

Приложение 4
к письму Минстроя России
от _____№_____

Индексы изменения сметной стоимости
прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000
на I квартал 2017 года

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
1	Экономика в целом	7,68
2	Электроэнергетика	8,42
3	Нефтедобывающая	6,62
4	Газовая	6,52
5	Угольная	8,65
6	Сланцевая	9,11
7	Торфяная	9,19
8	Черная металлургия	7,25
9	Цветная металлургия	7,03
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	9,57
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	8,23
12	Приборостроение	8,23
13	Автомобильная промышленность	8,85
14	Тракторное и с/х машиностроение	6,85
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	8,33
16	Строительных материалов	9,80
17	Легкая	7,08
18	Пищевкусовая	7,67
19	Микробиологическая	7,22
20	Полиграфическая	9,93
21	Сельское хозяйство	8,41
22	Строительство	5,78
23	Транспорт	11,04
24	Связь	6,90
25	Торговля и общественное питание	10,46

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
26	Жилищное строительство	7,41
27	Бытовое обслуживание населения	9,47
28	Образование	6,88
29	Здравоохранение	7,24
30	По объектам непроизводственного назначения	9,63

Приложение 5
к письму Минстроя России
от _____ №_____

Индексы изменения сметной стоимости
оборудования на I квартал 2017 года

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	63,54	3,99
2	Электроэнергетика	75,96	4,28
3	Нефтедобывающая	92,49	4,68
4	Газовая	81,41	3,82
5	Угольная	61,83	4,86
6	Сланцевая	71,33	4,53
7	Торфяная	57,09	4,22
8	Черная металлургия	56,32	3,96
9	Цветная металлургия	65,59	4,47
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	87,35	4,74
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	43,79	4,06
12	Приборостроение	43,54	4,27
13	Автомобильная промышленность	41,81	4,00
14	Тракторное и с/х машиностроение	42,65	4,00
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	59,52	3,80
16	Строительных материалов	63,71	4,03
17	Легкая	41,48	3,49
18	Пищевкусовая	45,22	3,85
19	Микробиологическая	74,20	3,96
20	Полиграфическая	29,25	3,81
21	Сельское хозяйство	81,60	3,75
22	Строительство	62,39	3,93
23	Транспорт	58,16	3,91
24	Связь	42,01	3,19
25	Торговля и общественное питание	57,47	4,02

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
26	Жилищное строительство	45,25	3,92
27	Бытовое обслуживание населения	45,12	4,21
28	Образование	56,54	3,41
29	Здравоохранение	64,85	3,58
30	По объектам непроизводственного назначения	40,68	3,67